



STEJNOPIS

Strana první
NZ 687/2024
N 766/2024

2GHI9GN

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 4.11.2024 (slovy: čtvrtého listopadu roku dva tisíce dvacet čtyři) JUDr. Romanem Hochmanem, notářem se sídlem v Praze, v notářské kanceláři v Praze 1, Hyberská 1032/9, PSČ 110 00.-----

Přítomen je níže uvedený zmocněnec účastníků, podle svého prohlášení způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis sepsán, jehož totožnost byla notáři prokázána:-----

Marek Demo, advokát, nar. 26.1.1980, evidenční číslo ČAK 12060, z advokátní kanceláře LTA Legal s.r.o., se sídlem Lazarská 13/8, Nové Město, 120 00 Praha 2, zastupující na základě písemných plných mocí všechny tři právnické osoby zúčastněné na fúzi sloučením:-----

- **Chrást'any hala a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any, identifikační číslo 19578768, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284,-----
- **Chrást'any sklady a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any, identifikační číslo 14189135, a.s., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040,-----
- **CENTROPEN, a.s.**, se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, identifikační číslo 00142492, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21.-----

Existence všech tří právnických osob byla ověřena z předložených výpisů z obchodních rejstříků ze dne 4.11.2024. Oprávnění zastupovat právnické osoby bylo doloženo písemnými plnými mocemi, které jsou přílohami č. 1 až 3 tohoto notářského zápisu.-----

Marek Demo za společnosti Chrást'any hala a.s., Chrást'any hala a.s. a CENTROPEN, a.s. požádal o sepsání projektu vnitrostátní fúze sloučením formou notářského zápisu.-----

Obsah právního jednání podle § 15 a násl. a ustanovení § 100 a násl., zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**Zákon o přeměnách**“):-----

PROJEKT VNITROSTÁTNÍ FÚZE SLOUČENÍM (dále jen „Projekt“)

Chrást'any hala a.s., se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 195 78 768, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284, s právní formou akciové společnosti (dále jen „**Zanikající společnost 1**“ nebo „**Chrást'any hala a.s.**“); a-----

Chrást'any sklady a.s., se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 141 89 135, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040, s právní formou akciové společnosti (dále jen „**Zanikající společnost 2**“ nebo „**Chrást'any sklady a.s.**“); a-----

CENTROPEN, a.s., se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 001 42 492, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21, s právní formou akciové společnosti (dále jen „**Nástupnická společnost**“ nebo „**CENTROPEN, a.s.**“).-----

(Zanikající společnost 1 a Zanikající společnost 2 dále společně označovány rovněž jako „**Zanikající společnosti**“; Zanikající společnosti a Nástupnická společnost dále společně označovány rovněž jako „**Zúčastněné společnosti**“ a každá jednotlivě jako „**Zúčastněná společnost**“).-----

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:-----

- (A) Všechny Zúčastněné společnosti mají právní formu akciové společnosti;-----
- (B) základní kapitál všech Zúčastněných společností je splacen, tj. emisní kurz všech akcií Zúčastněných společností byl splacen v plné výši;-----
- (C) Zúčastněné společnosti mají zájem uskutečnit za podmínek stanovených zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „**Zákon o přeměnách**“), vnitrostátní fúzi sloučením, v důsledku které obě Zanikající společnosti zaniknou sloučením s Nástupnickou společností, na niž přejde jmění Zanikajících společností a Nástupnická společnost vstoupí do právního postavení Zanikajících společností;-----

SE ZÚČASTNĚNÉ SPOLEČNOSTI DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:-----

1. Předmět Projektu-----

- 1.1. Na základě tohoto Projektu dojde k fúzi sloučením Zúčastněných společností ve smyslu § 61 odst. 1 Zákona o přeměnách, s tím, že s účinností ke dni zápisu fúze do obchodního rejstříku dojde k zániku Zanikajících společností bez likvidace sloučením s Nástupnickou společností a k přechodu jmění Zanikajících společností na Nástupnickou společnost a Nástupnická společnost vstoupí do právního postavení Zanikajících společností, nestanoví-li zvláštní zákon něco jiného (dále jen „**Fúze**“).-----
- 1.2. Postup uvedený v tomto Projektu předpokládá, že:-----
 - (a) Nástupnická společnost je ke dni vyhotovení tohoto Projektu jediným akcionářem obou Zanikajících společností, a že tato struktura akcionářů Zanikajících společností zůstane až do dne účinnosti Fúze beze změn a-----
 - (b) Nástupnická společnost jako jediný akcionář Zanikajících společností a všichni akcionáři Nástupnické společnosti vysloví před schválením tohoto Projektu v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách souhlas s tím, aby nebyly vypracovány jakékoli zprávy související s Fúzí.-----

2. Identifikace Zúčastněných společností (§ 70 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách)-----

2.1. Zúčastněnými společnostmi jsou:-----

- (a) Zanikající společnost 1: **Chrást'any hala a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 195 78 768, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284, která má právní formu akciové společnosti;-----

- (b) Zanikající společnost 2: **Chrástřany sklady a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástřany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 141 89 135, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040, která má právní formu akciové společnosti; a-----
- (c) Nástupnická společnost: **CENTROPEN, a.s.**, se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 001 42 492, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21, která má právní formu akciové společnosti. -----
- 3. Údaje o výměnném poměru a související údaje (§ 70 odst. 1 písm. b), e), § 100 odst. 1 písm. a), b) e), § 100 odst. 2, § 134 a § 139 Zákona o přeměnách)-----**
- 3.1. Společnost CENTROPEN, a.s., tedy Nástupnická společnost, je jediným akcionářem společnosti Chrástřany hala a.s., tedy Zanikající společnosti 1, a jediným akcionářem společnosti Chrástřany sklady a.s., tedy Zanikající společnosti 2. Všechny akcie obou Zanikajících společností tedy jsou (a tento Projekt předpokládá, že v době zápisu Fúze do obchodního rejstříku budou) v majetku Nástupnické společnosti. Nástupnická společnost proto v souladu s § 134 písm. a) Zákona o přeměnách nevymění při Fúzi akcie žádné ze Zanikajících společností za své akcie. Akcie Zanikajících společností proto nepodléhají výměně. -----
- 3.2. Vzhledem k tomu, že akcie Zanikajících společností nebudou vyměněny za akcie Nástupnické společnosti, nebude akcionářům Zanikajících společností v souladu s § 70 Zákona o přeměnách poskytnut doplatek ani dorovnání ve smyslu ustanovení § 45 a násl. Zákona o přeměnách. -----
- 3.3. Vzhledem k tomu, že akcie Zanikajících společností nebudou vyměněny za akcie Nástupnické společnosti, neobsahuje tento Projekt: -----
- (a) údaje o výměnném poměru, tj. určení kolik akcií Nástupnické společnosti bude vyměněno za jednu akcii Zanikající společnosti 1 a/nebo Zanikající společnosti 2 s uvedením druhu, formy, převoditelnosti, jmenovité hodnoty, nejde-li o akcie bez jmenovité hodnoty, a případné údaje o jejich přijetí k obchodování na evropském regulovaném trhu, zda bude vyměněna za cenný papír, zaknihovaný cenný papír nebo imobilizovaný cenný papír, včetně podrobných pravidel postupu při jejich výměně, jež obsahují alespoň způsob a dobu pro předložení akcií vydaných zanikající společností jako cenný papír k výměně (§ 70 odst. 1 písm. b) a § 100 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách); -----
- (b) určení, jak budou při Fúzi získány akcie Nástupnické společnosti potřebné k výměně za akcie akcionářů Zanikajících společností (§ 100 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách); -----
- (c) postup pro případ, že akcionářům Zúčastněné společnosti vznikne právo odprodat akcie Nástupnické společnosti, zejména údaj o době a způsobu uveřejnění veřejného návrhu smlouvy nebo o postupu pro uplatnění práva na odkoupení akcií podle § 49a až § 49d Zákona o přeměnách (§ 100 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách); -----
- (d) den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku akcionářům z vyměněných akcií, jakož i zvláštní podmínky týkající se tohoto práva, pokud existují (§ 70 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách); -----
- (e) určení doby a způsobu pro předložení dosavadních akcií a zatímních listů ve smyslu § 139 odst. 1 Zákona o přeměnách; -----

- (f) upozornění pro akcionáře na možnost ve smyslu § 139 odst. 2 Zákona o přeměnách, že akcie a zatímní listy nepředložené ve stanovené době mohou být prohlášeny za neplatné bez poskytnutí dodatečné lhůty k předložení akcií, nemusí-li být poskytnuta.-----

4. Údaj o vlivu Fúze na akcie dosavadních akcionářů Nástupnické společnosti (§ 100 odst. 1 písm. c) Zákona o přeměnách)-----

- 4.1. Fúze nebude mít na akcie dosavadních akcionářů Nástupnické společnosti žádný vliv. Tyto akcie nepodléhají výměně, neštěpí se, jejich jmenovitá hodnota se nezvyšuje ani nesnižuje, jejich druh ani forma se nemění, ani nedojde k výměně akcií vydaných jako cenné papíry za zaknihované nebo imobilizované cenné papíry; tento Projekt proto neobsahuje ani pravidla postupu při předložení k vyznačení změny jmenovité hodnoty. -----

5. Ocenění jmění Zanikající společnosti -----

- 5.1. V důsledku Fúze se nebude zvyšovat základní kapitál Nástupnické společnosti ze jmění žádné ze Zanikajících společností. Ocenění jmění žádné ze Zanikajících společností posudkem znalce ve smyslu ustanovení § 28 písm. Zákona o přeměnách proto nebylo provedeno. Základní kapitál Nástupnické společnosti bude po zápisu Fúze do obchodního rejstříku činit i nadále 100.000.000,- Kč (slovy: jedno sto milionů korun českých). -----

6. Rozhodný den Fúze (§ 70 odst. 1 písm. c) Zákona o přeměnách)-----

- 6.1. Rozhodným dnem Fúze je den, od něhož se jednání všech Zanikajících společností považuje z účetního hlediska za jednání uskutečněné na účet Nástupnické společnosti. Rozhodným dnem je **1.1.2025** (slovy: prvního ledna roku dva tisíce dvacet pět), tj. den, jenž nastane až po vyhotovení tohoto Projektu (dále jen „**Rozhodný den**“). K tomuto dni bude zároveň v souladu s § 10 odst. 3 Zákona o přeměnách navrhován zápis Fúze do obchodního rejstříku.
- 6.2. Ke dni předcházejícímu Rozhodný den sestaví všechny Zúčastněné společnosti v souladu s § 176 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) konečné účetní závěrky, a to jako řádné účetní závěrky. K Rozhodnému dni sestaví Nástupnická společnost zahajovací rozvahu. -----
- 6.3. Zúčastněné společnosti nepředpokládají, že by v důsledku Fúze nastala situace předvídaná v § 5a Zákona o přeměnách, tj. že by ze zahajovací rozvahy Nástupnické společnosti, sestavené k Rozhodnému dni, vyplynulo, že celková ztráta Nástupnické společnosti dosáhne následkem Fúze takové výše, že při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů by neuhrazená ztráta dosáhla nejméně poloviny základního kapitálu. Pokud by přes výše uvedené tato situace nastala, bude Nástupnická společnost postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách.-----

7. Práva, jež Nástupnická společnost poskytne vlastníkům dluhopisů, popřípadě opatření, jež jsou pro ně navrhována (§ 70 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách) -----

- 7.1. Zúčastněné společnosti nevydaly dluhopisy. Tento Projekt proto neobsahuje určení, jaká práva jsou vlastníkům dluhopisů poskytována ani opatření, která jsou pro ně navrhována. ----

8. Práva a opatření pro vlastníky jiných účastnických cenných papírů (§ 100 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách)-----

Strana pátá

8.1. Žádná ze Zúčastněných společností nevydala žádné opční listy, zatímní listy, ani jiné účastnické cenné papíry, s výjimkou akcií Zúčastněných společností, nebo zaknihované účastnické cenné papíry. Tento Projekt proto neobsahuje určení, jaká práva jsou vlastníkům takových účastnických cenných papírů nebo zaknihovaných účastnických cenných papírů poskytována, ani jaká opatření jsou pro ně navrhována. -----

9. Zvláštní výhody (§ 70 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách)-----

9.1. V souvislosti s Fúzí žádná ze Zúčastněných společností neposkytuje žádné zvláštní výhody členům statutárních orgánů, členům dozorčí rady ani žádným jiným osobám uvedeným v ustanovení § 70 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách. Z toho důvodu není v tomto Projektu uvedeno, komu je tato výhoda poskytována ani kdo a za jakých podmínek ji poskytuje. -----

10. Změny stanov Nástupnické společnosti (§ 70 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách)-----

10.1. V souvislosti s Fúzí se stanovy Nástupnické společnosti nemění. -----

11. Údaj o zastoupení zaměstnanců v dozorčí radě Nástupnické společnosti (§ 100 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách) -----

11.1. Dle části VI. písm. C) odst. 2 stanov Nástupnické společnosti může být jeden člen dozorčí rady volen zaměstnanci Nástupnické společnosti. Toto zastoupení zaměstnanců Nástupnické společnosti v dozorčí radě zůstane zachováno i po zápisu Fúze do obchodního rejstříku. Osobami volenými zaměstnanci Nástupnické společnosti může být tedy obsazeno jedno místo v dozorčí radě Nástupnické společnosti. -----

12. Prohlášení Zúčastněných společností -----

12.1. Nástupnická společnost prohlašuje, že-----

- (a) proti ní není vedeno trestní řízení;-----
- (b) není v likvidaci; -----
- (c) ohledně jejího majetku neprobíhá insolvenční řízení. -----

12.2. Zanikající společnost 1 prohlašuje, že -----

- (a) nemá žádného jiného akcionáře než Nástupnickou společnost; -----
- (b) proti ní není vedeno trestní řízení;-----
- (c) není v likvidaci; -----
- (d) ohledně jejího majetku neprobíhá insolvenční řízení. -----

12.3. Zanikající společnost 2 prohlašuje, že -----

- (a) nemá žádného jiného akcionáře než Nástupnickou společnost; -----
- (b) proti ní není vedeno trestní řízení;-----
- (c) není v likvidaci; -----
- (d) ohledně jejího majetku neprobíhá insolvenční řízení. -----

13. Souhlasy orgánů veřejné moci (§ 15a Zákona o přeměnách)-----

Strana šestá

13.1. K Fúzi se nevyžaduje souhlas žádného orgánu veřejné moci podle zvláštních zákonů ani podle přímo použitelných předpisů Evropské unie. -----

14. Ustanovení společná a závěrečná-----

14.1. Tento Projekt se řídí právním řádem České republiky, zejména Zákonem o přeměnách a příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). -----

14.2. Pokud některé z ustanovení tohoto Projektu je nebo se stane nicotným, neplatným či neúčinným, nicotnost, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplanost Projektu jako celku ani jiných jeho ustanovení, pokud je takové nicotné, neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od jeho zbytku. Zúčastněné společnosti nahradí takovéto nicotné, neplatné či neúčinné ustanovení novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení. -----

14.3. Právní účinky Fúze dle tohoto Projektu nastávají dnem zápisu Fúze do obchodního rejstříku.

Prohlášení notáře podle § 23a odst. 3 Zákona o přeměnách-----

Projekt přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským právním jednáním osob zúčastněných na přeměně.-----

Vyjádření notáře o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu podle § 70 notářského řádu:-----

a) právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----

b) právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, -----

c) byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného rejstříku zvláštní právní předpis a splnění formalit bylo notáři doloženo. -----

Notářský zápis byl po přečtení zmocněncem účastníků schválen. -----

JUDr. Roman Hochman, v.r.

L.S.

Marek Demo, v.r.

JUDr. Roman Hochman

1

Notář v Praze

PLNÁ MOC

 Příloha č. 1
 NZ 687/2019

Společnost **Chrástany hala a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 195 78 768, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284 (dále jen „**Chrástany hala a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 1**“),

zmocňuje tímto

Marka Dema, advokáta

datum narození 26.01.1980

evidenční číslo ČAK 12060

z advokátní kanceláře **LTA Legal s.r.o.**

se sídlem Lazarská 13/8, Nové Město, 120 00 Praha 2

Česká republika

ID datové schránky cvchs84

(dále jen „**Zmocněnec**“)

k zastupování ve všech záležitostech a k veškerým právním jednáním souvisejícím s přípravou a realizací fúze sloučením společnosti Chrástany hala a.s. jako Zanikající společnosti 1 a společnosti **Chrástany sklady a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 141 89 135, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040 jako zanikající společnosti (dále jen „**Chrástany sklady a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 2**“), se společností **CENTROPEN, a.s.**, se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 001 42 492, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21 jako nástupnickou společností (dále jen „**CENTROPEN, a.s.**“ nebo „**Nástupnická společnost**“) (dále jen „**Fúze**“), a to zejména

- k podepsání projektu Fúze, ať už v prosté písemné formě nebo ve formě notářského zápisu;
- k uložení projektu Fúze a veškerých dalších dokumentů souvisejících s Fúzí do sbírky listin obchodního rejstříku;
- ke zveřejnění zákonem stanovených údajů o Fúzi v obchodním rejstříku, sbírce listin a/nebo v Obchodním věstníku, včetně upozornění pro věřitele, akcionáře a zaměstnance na jejich práva v souvislosti s Fúzí;
- k podání návrhu na zápis Fúze do obchodního rejstříku a k zastupování společnosti Chrástany hala a.s. v řízení o zápis Fúze do obchodního rejstříku, včetně převzetí rozhodnutí rejstříkového soudu a vzdání se práva na odvolání ve věci zápisu Fúze do obchodního rejstříku a k veškerým právním jednáním potřebným k provedení zápisu Fúze do obchodního rejstříku přímým zápisem notáře;
- k učinění oznámení příslušnému finančnímu úřadu o realizaci Fúze;
- k jakýmkoliv dalším právním jednáním, prohlášením a/nebo rozhodnutím, která s Fúzí souvisejí a budou se jevit z hlediska realizace Fúze jako nezbytná nebo účelná.

Zmocněnec je oprávněn činit veškerá právní jednání, která s výše uvedeným souvisejí, zejména podepisovat dokumenty, rozhodnutí a prohlášení, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy, žádosti a opravné prostředky a vzdávat se práva na podání opravných prostředků, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se uděluje i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, zákona o zvláštních řízeních soudních, zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob včetně zastupování v řízení ve věcech obchodního rejstříku, podle správního řádu a zákona o rozpočtových pravidlech. Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zastupovat společnost Chrástany hala a.s. ve vztahu k živnostenskému úřadu, katastrálnímu úřadu, finančnímu úřadu, České správě

sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám, jakož i veškerým fyzickým a právnickým osobám a orgánům veřejné moci.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc až do rozsahu této plné moci. Pokud za sebe ustanoví více zástupců, společnost Chrášťany hala a.s. souhlasí s tím, aby každý z nich byl oprávněn jednat samostatně.

Společnost Chrášťany hala a.s. byla Zmocněncem upozorněna na to, že Zmocněnec bude při Fúzi zastupovat, kromě společnosti Chrášťany hala a.s. i ostatní společnosti zúčastněné na Fúzi a s tímto souhlasí.

v PRAZE dne 2.10.2024

Chrášťany hala a.s.
Ing. Petr Žahourek, člen správní rady
(ověřený podpis)

Zmocnění dle této plné moci přijímám v plném rozsahu.

v Praze dne 09.10.2024

Marek Demo, advokát

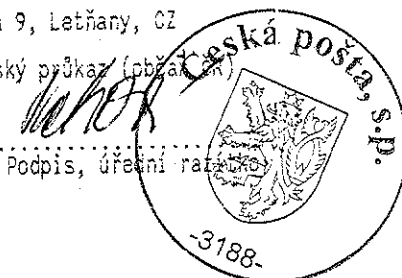
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19900-0395-0525-7
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 99
Vlastnoručně podepsal: Petr Žahourek

Datum a místo narození: 05.05.1988, Dačice, CZ

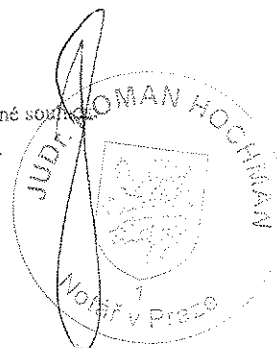
Adresa pobytu: Pavla Beneše 750/10, Praha 9, Letňany, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (obč. ČR)
215245583

Praha 99 dne 02.10.2024
Pechová Tamara



Ověření - vidímace
Ověřuji, že tento opis složený z listů doslovně souhlasí
s listinou, z níž byl pořizován, složenou z listů.
V Praze dne 04-11-2024



PLNÁ MOC

Společnost **Chrástřany sklady a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástřany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 141 89 135, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040 (dále jen „**Chrástřany sklady a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 2**“),

zmocňuje tímto

Marka Dema, advokáta
datum narození 26.01.1980
evidenční číslo ČAK 12060
z advokátní kanceláře **LTA Legal s.r.o.**
se sídlem Lazarská 13/8, Nové Město, 120 00 Praha 2
Česká republika
ID daňové schránky cvchs84
(dále jen „**Zmocněnec**“)

k zastupování ve všech záležitostech a k veškerým právním jednáním souvisejícím s přípravou a realizací fúze sloučením společností **Chrástřany hala a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástřany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 195 78 768, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284 jako zanikající společnosti (dále jen „**Chrástřany hala a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 1**“) a společností Chrástřany sklady a.s. jako Zanikající společnosti 2, se společností **CENTROPEN, a.s.**, se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 001 42 492, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21 jako nástupnickou společností (dále jen „**CENTROPEN, a.s.**“ nebo „**Nástupnická společnost**“) (dále jen „**Fúze**“), a to zejména

- k podepsání projektu Fúze, ať už v prosté písemné formě nebo ve formě notářského zápisu;
- k uložení projektu Fúze a veškerých dalších dokumentů souvisejících s Fúzí do sbírky listin obchodního rejstříku;
- ke zveřejnění zákonem stanovených údajů o Fúzi v obchodním rejstříku, sbírce listin a/nebo v Obchodním věstníku, včetně upozornění pro věřitele, akcionáře a zaměstnance na jejich práva v souvislosti s Fúzí;
- k podání návrhu na zápis Fúze do obchodního rejstříku a k zastupování společnosti Chrástřany sklady a.s. v řízení o zápis Fúze do obchodního rejstříku, včetně převzetí rozhodnutí rejstříkového soudu a vzdání se práva na odvolání ve věci zápisu Fúze do obchodního rejstříku a k veškerým právním jednáním potřebným k provedení zápisu Fúze do obchodního rejstříku přímým zápisem notáře;
- k učinění oznámení příslušnému finančnímu úřadu o realizaci Fúze;
- k jakýmkoliv dalším právním jednáním, prohlášením a/nebo rozhodnutím, která s Fúzí souvisejí a budou se jevit z hlediska realizace Fúze jako nezbytná nebo účelná.

Zmocněnec je oprávněn činit veškerá právní jednání, která s výše uvedeným souvisejí, zejména podepisovat dokumenty, rozhodnutí a prohlášení, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy, žádosti a opravné prostředky a vzdávat se práva na podání opravných prostředků, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se uděluje i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, zákona o zvláštních řízeních soudních, zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob včetně zastupování v řízení ve věcech obchodního rejstříku, podle správního řádu a zákona o rozpočtových pravidlech. Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zastupovat společnost Chrástřany sklady a.s. ve vztahu k živnostenskému úřadu, katastrálnímu úřadu, finančnímu úřadu, České správě

sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám, jakož i veškerým fyzickým a právnickým osobám a orgánům veřejné moci.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc až do rozsahu této plné moci. Pokud za sebe ustanoví více zástupců, společnost Chrášťany sklady a.s. souhlasí s tím, aby každý z nich byl oprávněn jednat samostatně.

Společnost Chrášťany sklady a.s. byla Zmocněncem upozorněna na to, že Zmocněnec bude při Fúzi zastupovat, kromě společnosti Chrášťany sklady a.s. i ostatní společnosti zúčastněné na Fúzi a s tímto souhlasí.

v PRAZE dne 2.10.2024

Chrášťany sklady a.s.
Ing. Petr Zahourek, člen správní rady
(ověřený podpis)

Zmocnění dle této plné moci přijímám v plném rozsahu.

v Praze dne 09.10.2024

Marek Demo, advokát

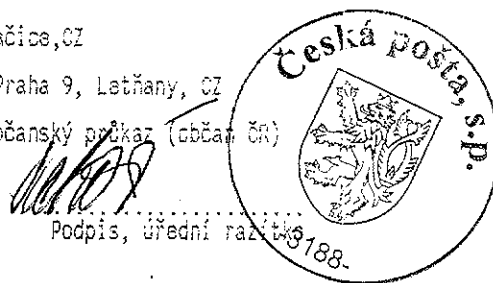
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19900-0395-0526-2
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 99
Vlastnoručně podepsal: Petr Zahourek

Datum a místo narození: 05.05.1988, Dačice, CZ

Adresa pobytu: Pavla Beneše 750/10, Praha 9, Letňany, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
215245583

Praha 99 dne 02.10.2024
Pechová Tamara



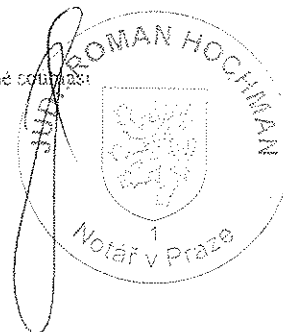
Podpis, úřední razítko

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z ...1... listů doslovně odpovídá
s listinou, z níž byl pořizen, složenou z ...1... listů.

V Praze dne

04-11-2024



OPIS



Příloha č. 3
NZ 687/2024

PLNÁ MOC

Společnost **CENTROPEN, a.s.**, se sídlem Třída 9. května 161, Dačice V, 380 01 Dačice, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 001 42 492, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 21 (dále jen „**CENTROPEN, a.s.**“ nebo „**Nástupnická společnost**“),

zmocňuje tímto

Marka Dema, advokáta
datum narození: 26.01.1980
evidenční číslo ČAK 12060
z advokátní kanceláře **LTA Legal s.r.o.**
se sídlem Lazarská 13/8, Nové Město, 120 00 Praha 2
Česká republika
ID datové schránky cvchs84
(dále jen „**Zmocněnec**“)

k zastupování ve všech záležitostech a k veškerým právním jednáním souvisejícím s přípravou a realizací fúze sloučením společnosti **Chrástřany hala a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástřany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 195 78 768, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28284, jako zanikající společnosti (dále jen „**Chrástřany hala a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 1**“) a společnosti **Chrástřany sklady a.s.**, se sídlem K Vodojemu 140, 252 19 Chrástřany, Česká republika, identifikační číslo (IČO) 141 89 135, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27040, jako zanikající společnosti (dále jen „**Chrástřany sklady a.s.**“ nebo „**Zanikající společnost 2**“), se společností **CENTROPEN, a.s.**, jako **Nástupnickou společností** (dále jen „**Fúze**“), a to zejména

- k podepsání projektu Fúze, ať už v prosté písemné formě nebo ve formě notářského zápisu;
- k uložení projektu Fúze a veškerých dalších dokumentů souvisejících s Fúzí do sbírky listin obchodního rejstříku;
- ke zveřejnění zákonem stanovených údajů o Fúzi v obchodním rejstříku, sbírce listin a/nebo v Obchodním věstníku, včetně upozornění pro věřitele, akcionáře a zaměstnance na jejich práva v souvislosti s Fúzí;
- k podání návrhu na zápis Fúze do obchodního rejstříku a k zastupování společnosti **CENTROPEN, a.s.** v řízení o zápis Fúze do obchodního rejstříku, včetně převzetí rozhodnutí rejstříkového soudu a vzdání se práva na odvolání ve věci zápisu Fúze do obchodního rejstříku a k veškerým právním jednáním potřebným k provedení zápisu Fúze do obchodního rejstříku přímým zápisem notáře;
- k učinění oznámení příslušnému finančnímu úřadu o realizaci Fúze;
- k jakýmkoliv dalším právním jednáním, prohlášením a/nebo rozhodnutím, která s Fúzí souvisejí a budou se jevit z hlediska realizace Fúze jako nezbytná nebo účelná.

Zmocněnec je oprávněn činit veškerá právní jednání, která s výše uvedeným souvisejí, zejména podepisovat dokumenty, rozhodnutí a prohlášení, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy, žádosti a opravné prostředky a vzdávat se práva na podání opravných prostředků, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plná moc.


Tato plná moc se uděluje i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, zákona o zvláštních řízeních soudních, zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob včetně zastupování v řízení ve věcech obchodního rejstříku, podle správního řádu a zákona o rozpočtových pravidlech. Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zastupovat společnost **CENTROPEN, a.s.**,

ve vztahu k živnostenskému úřadu, katastrálnímu úřadu, finančnímu úřadu, České správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám, jakož i veškerým fyzickým a právnickým osobám a orgánům veřejné moci.

Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc až do rozsahu této plné moci. Pokud za sebe ustanoví více zástupců, společnost CENTROPEN, a.s., souhlasí s tím, aby každý z nich byl oprávněn jednat samostatně.

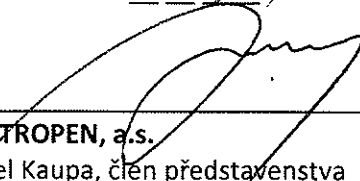
Společnost CENTROPEN, a.s. byla Zmocněncem upozorněna na to, že Zmocněnec bude při Fúzi zastupovat, kromě společnosti CENTROPEN, a.s., i ostatní společnosti zúčastněné na Fúzi a s tímto souhlasí.

V Dačicích dne 8. 10. 2024



CENTROPEN, a.s.
Ing. Petr Žahourek CSc., místopředseda představenstva
(ověřený podpis)


V Dačicích dne 3. 10. 2024



CENTROPEN, a.s.
Pavel Kaupa, člen představenstva
(ověřený podpis)

Zmocnění dle této plné moci přijímám v plném rozsahu.

v Praze dne 09.10.2024

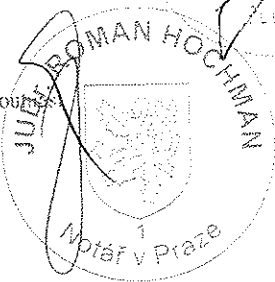


Marek Demo, advokát

<p>Č. úřadovny: 1301010000 (včetně) Adresa: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10 Vědomí: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10</p>	<p>2024. 28001-0107-0215-1</p>	<p>É. úřadovna: sociální správa legalizace Adresa: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10 Vědomí: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10</p>	<p>2024. 28001-0107-0215-1</p>
<p>Číslo a místo vložení: 17. 10. 2024, Dačice</p>		<p>Číslo a místo vložení: 17. 10. 2024, Praha</p>	
<p>Adresa: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10</p>		<p>Adresa: 281 00, Dačice, náměstí 1. května 10</p>	
<p>Číslo a ž. předlož. dokl. totožnosti: 0215420193</p>		<p>Číslo a ž. předlož. dokl. totožnosti: 0215420193</p>	
<p>Číslo a dne: 17. 10. 2024</p>		<p>Číslo a dne: 09. 10. 2024</p>	



Ověření - vidění
Ověřuji, že tento opis složený z listů doslovně souhlasí
s listinou, z níž byl pořizen, složenou z listů.
04-11-2024
V Praze dne



Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 04.11.2024 pod číslem NZ 687/2024. ---

Potvrzují, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují s přílohami notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 04.11.2024 -----